

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES DE REFORMA DE CAFETERÍA DEL PALACIO DE FESTIVALES DE CANTABRIA

1. ANTECEDENTES

El Palacio de Festivales de Cantabria (PFC) es uno de los más emblemáticos edificios de la ciudad de Santander. Ubicado frente a la bahía de Santander, se define desde el principio como un espacio multidisciplinar cuya infraestructura está dotada de todos los adelantos técnicos que facilitan el desarrollo tanto de espectáculos artísticos, su actividad principal, como de reuniones, convenciones y congresos, encontrando en sus diferentes salas el lugar adecuado para cada celebración.

Además de la Salas Argenta y Pereda, dotadas con aforos con capacidad para 1670 y 570 personas respectivamente, donde tienen lugar los espectáculos tanto de la programación habitual del Palacio de Festivales como los del Festival Internacional de Santander, cuenta con otra serie de espacios de menor capacidad que reúnen óptimas condiciones para la realización de diversas actividades como conferencias, encuentros, ruedas de prensa, exposiciones, etc. lo que permite presentar una amplia gama de servicios a los usuarios.

2. JUSTIFICACIÓN Y FINALIDAD DE LA ACTUACIÓN

Con el paso del tiempo el vestíbulo Foyer de Gamazo del Palacio de Festivales se ha convertido en un espacio con múltiples usos caracterizado por ser zona de paso de un gran número de usuarios: es el acceso del público general a la Sala Pereda, se utiliza como entrada para el personal que desarrolla su actividad laboral en el Palacio y sus visitas, da acceso a los alumnos y profesorado del Centro de Formación e Investigación Escénica, etc.

En esta zona se ubica una cafetería actualmente sin servicio cuyo uso se pretende retomar revalorizando este espacio tan transitado y demandado por los trabajadores. Para ello es necesario acometer una pequeña reforma que optimice los espacios y los renueve con una estética más actual, sin perder por ello el estilo clásico que caracteriza al Palacio.

3. OBJETO DEL CONTRATO, DEL PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES, ÁMBITO DE LA ACTUACIÓN Y PROGRAMA DE TRABAJOS

3.1 OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del presente concurso consta de la licitación de los trabajos a realizar para la reforma de la cafetería, según Memoria realizada por los arquitectos Javier Guzmán Benito, Miguel Crespo Picot y Sixto Martín Martínez.

3.2 OBJETO DEL PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES

El objeto del Pliego de Prescripciones Técnicas es describir y precisar las condiciones técnicas que deberán regir los trabajos de REFORMA DE CAFETERÍA DE PALACIO DE FESTIVALES DE CANTABRIA, situada en el vestíbulo Foyer de la calle Gamazo.

El presente pliego tendrá carácter contractual, junto con el Pliego de Cláusulas Particulares del procedimiento. Se describirán los trabajos que definirán las condiciones y criterios técnicos que han de servir de base para el mismo para que el trabajo pueda ser aceptado por la Sociedad, previo informe favorable de supervisión del responsable del contrato.

3.3 ÁMBITO DE LA ACTUACIÓN

El Palacio de Festivales de Cantabria se encuentra ubicado en Santander en la finca existente entre las calles Reina Victoria y la calle Gamazo, anexa a la Escuela Técnica Superior de Náutica de la Universidad de Cantabria.

La cafetería se encuentra en el extremo sur de la planta baja del Palacio de Festivales, y se accede a ella desde la calle de Gamazo. La superficie ocupada por el servicio de cafetería una vez realizados los trabajos, será de 178,56 m², según detalle:

- Cafetería: 128,47 m²
- Cocina: 19,55 m²
- Aseos: 30,54 m²

3.4 PLAZOS DE EJECUCIÓN

Una vez adjudicado, el adjudicatario tendrá un plazo máximo de 8 semanas para la finalización del trabajo contratado.

4. REFORMA DE CAFETERÍA DEL PALACIO DE FESTIVALES DE CANTABRIA. CRITERIOS GENERALES

Los materiales y/o elementos a suministrar serán los indicados en el anexo I que forma parte de este pliego. El adjudicatario vendrá obligado a la instalación de todos los bienes descritos, así como a la provisión a sus expensas de los medios auxiliares necesarios para dicha instalación.

Según lo dispuesto en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP) todas las marcas mencionadas podrán ser sustituidas por los licitantes por otras equivalentes, siempre que se demuestre tal equivalencia.

Los trabajos a realizar, objeto del presente contrato vienen, como ya se ha expuesto anteriormente, explicitados en el Anexo I, pudiendo ser agrupados a modo de resumen en los siguientes conceptos:

- 1- TRABAJOS PREVIOS
- 2- ADAPTACIÓN DE INSTALACIONES
- 3- PARAMENTOS HORIZONTALES
- 4- ELEMENTOS DE OBRA
- 5- MOBILIARIO A MEDIDA
- 6- ACABADOS

4.1.1 TRABAJOS PREVIOS

Desmontaje de algunos elementos pertenecientes a la cafetería en su estado actual: demolición de la barra existente, demolición de tabiques de tras barra, demolición de falso techo y molduras sobre espacio de mesas, desmontaje de sistemas de iluminación existentes y desmontaje de mamparas de puesto de control existente. Se desmontarán los elementos de carpintería interior correspondientes a las dos puertas de tras barra.

4.1.2 ADAPTACIÓN DE INSTALACIONES

Se adaptarán los puntos de agua (fontanería y desagües) de barra y tras barra y se acondicionará la instalación eléctrica para poner nuevos puntos de luz y enchufes.

4.1.3 PARAMENTOS HORIZONTALES

Suministro y colocación, en aquellas zonas donde se ha demolido el original, de falso techo continuo de placas de yeso laminadas, atornilladas a estructura de cuelgue desde forjado de acero galvanizado, colocado a igualar nivel del resto del techo.

4.1.4 EJECUCIÓN DE ELEMENTOS DE OBRA

Se definen en este apartado diferentes elementos de obra necesarios para la ejecución del proyecto:

- Formación de murete para barra, realizado en una hoja interior de 9 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11,5x9 cm, recibida con mortero de cemento industrial suministrado a granel.
- Puertas de paso a cocina y almacén en hoja de tablero aglomerado, chapada en madera de roble, con precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de pino país de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de pino país de 70x10 mm en ambas caras.

4.1.5 FABRICACIÓN DE MOBILIARIO A MEDIDA

Mobiliario a ser fabricado en taller: muebles tras la barra y banco corrido. Formados por una subestructura de perfiles de acero galvanizado 50x50x2 a los cuales se ancla el tablero rechapado de roble.

4.1.6 ACABADOS

A los paramentos verticales interiores de las estancias secas se les aplicará una capa de pintura plástica blanca.

En cocina, se dispondrá alicatado con baldosas de gres porcelánico, en paredes y suelos. En la cara de trabajo de la barra se dispondrá también alicatado con baldosa de gres porcelánico, la cara opuesta y la encimera se forran con mármol de carrara a igualar el del pavimento existente.

Los muebles de tras barra y de banco corrido se ejecutan con tablero rechapado en roble y estructura de perfiles de acero galvanizado.

Se mantiene el pavimento de mármol original.

5. DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR

Para participar en la licitación del contrato junto con la oferta económica se presentará una propuesta técnica con la información que el licitante considere adecuada para la exposición clara de su propuesta.

Como mínimo deberá contener:

Memoria descriptiva de la propuesta, con completa definición de la misma indicando acabados y calidades.

Presupuesto desglosado: detallando los precios unitarios considerados en cada partida para alcanzar el total estimado de la totalidad del proyecto.

Formato de entrega

De la documentación escrita se presentará copia en papel, en formato DIN A-4.

6. PRECIO DEL CONTRATO

El precio de este contrato se estima en 101.605,26 €, de los cuales, 83.971,29 € corresponden a la base imponible y 17.633,97 € al 21 % de IVA, una vez consultadas al efecto empresas dedicadas a este sector.

En el precio estará incluido todo lo necesario para la completa terminación de los trabajos detallados, incluyendo medios auxiliares, ayudas de oficios, etc.

En Santander, a 5 de abril de 2021

La Consejera Delegada
D^ª Gema Agudo Leguina

ANEXO 1: REFORMA DE CAFETERÍA DE PALACIO DE FESTIVALES

PRESUPUESTO

CAFETERÍA DEL PALACIO DE FESTIVALES DE CANTABRIA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01	DEMOLICIONES			
01.01	UD RETIRADA PUERTAS DE PASO Retirada de puertas de acceso a cocina y almacén existentes con sus herrajes y manillas, incluso premarcos, con carga en contenedor.	2,00	23,00	46,00
01.02	M2 DEMOLICION DE FALSOS TECHOS Demolición de falsos techos continuos existentes y la totalidad de sus elementos de cuelgue, incluso tabicas verticales y horizontales. Realizado por medios manuales, con carga en contenedor.	39,00	15,00	585,00
01.03	UD ANULACION INST. EXISTENTES Anulación de suministros de instalaciones y preparación de las mismas para las demoliciones.	1,00	100,00	100,00
01.04	UD DESMONTAJE Y RETIRADA INST. EXISTENTES Desmontaje y retirada de instalaciones existentes en todo el espacio, incluye la totalidad de la fontanería y saneamiento existente con sus aparatos, y la totalidad de la instalación eléctrica e iluminación con su aparatos y mecanismos.	1,00	150,00	150,00
01.05	M2 DEMOLICION TABIQUES EXISTENTES Demolición de tabiques, por medios manuales, incluso p.p. de recogida de restos y carga en contenedor.	3,40	27,00	91,80
01.06	UD DEMOLICIÓN DE BARRA EXISTENTE Desmontaje y demolición de barra existente de medidas 1030x75x110 cm, incluso revestimientos interior, revestimiento exterior, sobre y reposapiés de mármol de la misma. Por medios manuales, incluso p.p. de recogida de restos y carga en contenedor.	1,00	360,00	360,00
01.07	m2 DESMONTAJE Y RETIRADA DE TARIMA EXISTENTE Desmontaje y retirada de tarima de madera tras barra existente, incluso estructura de nivelación, con carga en contenedor.	20,49	15,00	307,35
01.08	UD DESMONTAJE DE BARANDILLA DE ESCALERA A SÓTANO Desmontaje y retirada de barandilla mediante tubo de acero de escalera en trasbarra de bajada a sótano, incluso p.p. de recogida de restos y carga en contenedor.	1,00	50,00	50,00
Total Capítulo 01				1.690,15

PRESUPUESTO

CAFETERÍA DEL PALACIO DE FESTIVALES DE CANTABRIA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02	ALBAÑILERÍA			
02.01	M2 FORMACIÓN MURETE BARRA Formación de murete para barra, realizado en una hoja interior de 9 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11,5x9 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Totalmente raseado con mortero para revestimiento cerámico hacia el interior y de mármol hacia el exterior. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza.	8,54	60,00	512,40
02.02	UD PREMARCOS PUERTAS DE PASO Suministro y colocación de premarcos de madera en huecos para puertas de paso de 0865*2050 en tabique existente tras barra.	2,00	30,00	60,00
02.03	PA AYUDAS DE ALBAÑILERIA Ayudas de albañilería para las instalaciones mediante apertura de rozas y su tapado, apertura de cajas de mecanismos y su recibido, limpiezas periódicas de obra, etc.	1,00	600,00	600,00
02.04	PA REMATES ALBAÑILERIA Partida alzada a justificar en concepto de remates de albañilería en paredes y techos tras las demoliciones, modificaciones de las instalaciones, etc., para dejar las superficies listas para pintar. Precio orientativo.	1,00	500,00	500,00
02.05	M2 ACONDICIONAMIENTO DE FALSOS TECHOS Suministro y colocación, en aquellas zonas donde se ha demolido el original, de falso techo continuo de placas de yeso laminadas, atornilladas a estructura de cuelgue desde forjado de acero galvanizado, colocado a igualar nivel del resto del techo. Incluso pp de replanteos y cortes necesarios, encuentros, sacados de esquinas, etc., incluso pp de tratamiento de juntas y fijaciones, dejando la superficie lista para pintar, incluso recogida de restos producidos y carga en contenedor.	39,00	23,31	909,09
02.06	UD ACONDICIONAMIENTO DE TRAMPILLA A SALA DE Partida alzada para el acondicionamiento de la trampilla de acceso a la sala de máquinas para que sea viable el tránsito sobre esta cuando se encuentre cerrada. Acabado de la tapa lo más parecido posible al pavimento de mármol. Valorar también la opción de desplazar esta trampilla al interior del almacén de la cafetería.	1,00	300,00	300,00

Total Capítulo 02

2.881,49

PRESUPUESTO

CAFETERÍA DEL PALACIO DE FESTIVALES DE CANTABRIA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03	INST. FONTANERÍA Y SANEAMIENTO			
03.01	UD INSTALACION CAFETERÍA Instalacion de fontanería para cafetería en tubería pex, instalación de fontanería y evacuación que incluye instalación de alimentación de agua hasta nuevos puntos de consumo. Instalación interior de fontanería para cafetería con dotación para fregadero, lavavajillas, cañeros y cafetera realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Instalación interior de evacuación para cafetería con dotación de fregadero, lavavajillas, cañeros y cafetera realizada con tubería de PVC, serie B pra la red de desagues que conectan la evacuación de los aparatos con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Partida a replantear en obra. Totalmente montadas, conexionadas y probadas mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	1,00	1.200,00	1.200,00
03.02	UD ACONDICIONAMIENTO DE INSTALACIÓN EXISTENTE DE COCINA Acondicionamiento de instalación fontanería y saneamiento existente de cocina (si se precisase) y conexión a las nuevos sistemas de cafetería.	1,00	400,00	400,00
Total Capítulo 03				1.600,00

PRESUPUESTO

CAFETERÍA DEL PALACIO DE FESTIVALES DE CANTABRIA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04	INST. ELÉCTRICA			
04.01	UD ACONDICIONAMIENTO DE CUADRO GENERAL Acondicionamiento del cuadro general de cafetería y sustitución de los circuitos existentes por los nuevos en este cuadro.	1,00	200,00	200,00
04.02	UD CIRCUITO 25 A Suministro e instalación de circuito de 25A para cafetería.	1,00	46,00	46,00
04.03	UD CIRCUITO 16 A Suministro e instalación de circuito de 16A para cámaras de frío, máquina de hielo, lavavajillas y otros usos.	5,00	40,25	201,25
04.04	UD CIRCUITO 10 A Suministro e instalación de circuito de 10A para alumbrado.	5,00	34,50	172,50
04.05	UD PUNTO LUZ SENCILLO Instalación de punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M16/gp5 y conductor de cobre unipolar aislado H07Z1-K (AS), y sección de 1,5 mm ² (activo, neutro y protección) para una tensión nominal de 450/750 V, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar con tecla gama estándar, marco respectivo y casquillo, totalmente montado e instalado. (E17MN250). Mecanismo en cuadro general.	5,00	40,45	202,25
04.06	UD PUNTO TOMA A TOMA Suministro e instalación de punto toma a toma.	34,00	18,23	619,82
04.07	UD TOMA DE CORRIENTE 16 A Suministro e instalación de toma de corriente de 16A. Mecanismo serie Jung LS990 en blanco.	22,00	40,14	883,08
04.08	UD TOMA DE CORRIENTE 25 A	1,00	64,06	64,06
04.09	UD TOMA TF Suministro e instalación de toma de teléfono	1,00	57,16	57,16
04.10	UD TOMA DATOS UTP Suministro e instalación de toma de datos UTP CAT 6.	2,00	57,16	114,32
Total Capítulo 04				2.560,44

PRESUPUESTO

CAFETERÍA DEL PALACIO DE FESTIVALES DE CANTABRIA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05	ILUMINACIÓN			
05.01	UD LUMINARIA SUPERFICIE Suministro e instalación de luminaria de superficie SOLID CYLINDER de Terence Woodgate. CARRARA MARBLE 7W 2700K con equipo electrónico incluido.	23,00	180,00	4.140,00
05.02	UD LUMINARIA SUSPENDIDA Suministro e instalación de luminaria suspendida SOLID CYLINDER PENDANT de Terence Woodgate. CARRARA MARBLE 6,5W 2700K con equipo electrónico incluido.	2,00	189,00	378,00
05.03	UD LUMINARIA EMPOTRADA - BARRA Suministro e instalación de luminaria empotrada SHOT LIGHT de Arkos Light. Blanca 7W 2700K con equipo electrónico incluido.	3,00	40,84	122,52
05.04	ML TIRA LED EN BALDAS Suministro e instalación de Tira led 9,6W/m 24V 2700K. i / Perfil aluminio de superficie; Difusor blanco; Tapa con/sin pasacable; Fuente de alimentación 24V 35W; Corte / soldadura / sellado tira monocolor; Cable con funda negra 2x0,75mm. Completamente instalado.	7,98	15,00	119,70
05.05	ML TIRA LED EN BARRA Suministro e instalación de Tira led 9,6W/m 24V 2700K. i / Perfil aluminio de superficie; Difusor blanco; Tapa con/sin pasacable; Fuente de alimentación 24V 35W; Corte / soldadura / sellado tira monocolor; Cable con funda negra 2x0,75mm. Completamente instalado.	4,50	15,00	67,50
05.06	UD LUMINARIA SUPERFICIE PARAMURAL Suministro e instalación de luminaria de superficie TRON 1m 3000K de Leds C4 para iluminación del mural del techo. Equipo electrónico incluido.	4,00	289,66	1.158,64
Total Capítulo 05				5.986,36

PRESUPUESTO

CAFETERÍA DEL PALACIO DE FESTIVALES DE CANTABRIA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06	REVSTIMIENTOS Y PAVIMENTOS			
06.01	M2 REVESTIMIENTO MÁRMOL CARRARA BARRA Suministro y colocación de chapado de marmol carrara (a igualar pavimento existente) de espesor 20 mm en encimera y cara exterior de barra. Incluido tablero de pino de espesor 20 mm anclado al mármol por su cara interior para nivelación y fijación del mismo. Totalmente rejunteado y rematado, incluso recogida de restos y carga en contenedor. Según plano de detalle.	10,35	70,00	724,50
06.02	M2 REVESTIMIENTO PINTURA PLASTICA LISA BLANCO Revestimiento de acabado sobre paramentos verticales y horizontales con pintura plástica lisa en color blanco a igualar color de paramentos existentes.	150,00	7,50	1.125,00
06.03	M2 ALICATADO 20X20 BLANCO - BARRA Suministro y colocación de alicatado con azulejo liso blanco de 20x20 cm en trasera de barra, colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento gris, con juntas entre baldosas mayor o igual a 3 mm.	9,80	38,00	372,40
06.04	M2 PAVIMENTO LOSETA MÁRMOL CARRARA Suministro y colocación de losetas de mármol carrara a igualar acabado y formato de pavimento existente para acondicionamiento de suelos en zona de demolición de la barra existente. Recibido con doble encolado de cemento cola flexible de la casa Weber, rejunteado con mortero color Plus de la casa Weber, incluso p.p de replanteos, cortes, esquinas, encuentros,	7,95	70,00	556,50
Total Capítulo 06				2.778,40

PRESUPUESTO

CAFETERÍA DEL PALACIO DE FESTIVALES DE CANTABRIA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07	REVSTIMIENTOS Y PAVIMENTOS			
	SUBCAPÍTULO 07.01 MUEBLE TRASBARRA Y LATERALES			
07.01.01	m2 CERRAJERÍA Fabricación, montaje y colocación de subestructura de acero galvanizado formada por tubos de 50x50x2 mm y anclada a muros existentes para sujección de panelado de madera según planos de detalle.	57,95	105,00	6.084,75
07.01.02	m2 CARPINTERÍA Fabricación, montaje y colocación de tablero rechapado de Roble colocado sobre bastidor metálico existente, previa nivelación con rastrel de pino anclado a éste, incluso realización de zonas curvas en medio punto, colocado en obra y acabado con barniz. Según planos de detalle.	57,95	190,00	11.010,50
07.01.03	UD FORMACIÓN DE ASIENTOS Tapizado e instalación de asiento y respaldo para banco corrido en zona de mesas del mueble. Tapizado en JIM 803 a igualar a las sillas. Dimensiones según plano de detalle.	1,00	300,00	300,00
	Total Sub-capítulo 07.01			17.395,25
	SUBCAPÍTULO 07.02 MUEBLE TRASBARRA Y LATERALES			
07.02.01	m2 CERRAJERÍA Fabricación, montaje y colocación de subestructura de acero galvanizado formada por tubos de 50x50x2 mm y anclada a muros existentes para sujección de panelado de madera según planos de detalle.	61,58	105,00	6.465,90
07.02.02	m2 CARPINTERÍA Fabricación, montaje y colocación de tablero rechapado de Roble colocado sobre bastidor metálico existente, previa nivelación con rastrel de pino anclado a éste, incluso realización de zonas curvas en medio punto, colocado en obra y acabado con barniz. Según planos de detalle.	61,58	190,00	11.700,20
07.02.03	UD FORMACIÓN DE ASIENTOS Tapizado e instalación de asientos y respaldos para bancos corridos en zona de mesas del mueble. Tapizado en JIM 803 a igualar a las sillas. Dimensiones según plano de detalle.	1,00	900,00	900,00
	Total Sub-capítulo 07.02			19.066,10
	SUBCAPÍTULO 07.03 SOBRE BARRA			
07.03.01	m2 ENCIMERA MADERA DE ROBLE Suministro, fabricación y colocación de encimera con tablero rechapado de roble de espesor 30 mm anclado mediante piezas metálicas a murete de barra. Incluso p.p. de replanteos, cortes necesarios, esquinas, encuentros, recogida de restos producidos y carga en contenedor. Según planos de detalle.	3,25	190,00	617,50
07.03.02	UD TUBO METÁLICO SOBRE BARRA Fabricación e instalación de tubo sobre barra para colocación de luminarias formado por perfiles de acero galvanizado 40x40x2 mm en soportes verticales y perfil de acero galvanizado 40x50x2 mm en elemento horizontal. Según plano de detalle.	1,00	300,00	300,00
	Total Sub-capítulo 07.03			917,50
	Total Capítulo 07			37.378,85

PRESUPUESTO

CAFETERÍA DEL PALACIO DE FESTIVALES DE CANTABRIA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08	CARPINTERÍA INTERIOR			
08.01	UD PUERTAS DE ACCESO A COCINA Y ALMACÉN Puerta interior formada por cerco en MDF, tapeta en MDF de 70x13, puerta alineada al interior de la cafetería, colocada con herraje y manilla en acero inox. Acabado de puerta lacado en blanco. Dimensiones de puerta 0,86 x 2,05 m.	2,00	290,00	580,00
08.02	UD COMPUERTAS ACCESO A ESCALERA SÓTANO Partida alzada para acondicionamiento o sustitución, si se considerase necesario, de compuertas de acero de acceso a la escalera de sótano. Refuerzo de las mismas para posibilitar el tránsito por encima cuando se encuentren cerradas. Acabado en lacado blanco. Partida a justificar en obra.	1,00	200,00	200,00
Total Capítulo 08				780,00

PRESUPUESTO

CAFETERÍA DEL PALACIO DE FESTIVALES DE CANTABRIA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10	MOBILIARIO			
10.01	UD SILLAS CAFETERÍA Silla TON+ Valencia de madera de roble y tapizada en JIM 803.	11,00	265,32	2.918,52
10.02	UD MESAS CAFETERÍA Mesa PEDRALI Elliot de aluminio con sobre cuadrado de 70x70 cm monocolor gris mate.	11,00	329,80	3.627,80
10.03	UD TABURETES 75 CM Taburete NORMANN COPENHAGEN Form de 75 cm con estructura de aluminio y tapizado FAME_60078	10,00	297,52	2.975,20
10.04	UD TABURETES 65 CM Taburete NORMANN COPENHAGEN Form de 65 cm con estructura de aluminio y tapizado FAME_60078.	3,00	297,52	892,56
10.05	UD ALFOMBRAS Alfombra Peas de la marca HAY. Dimensiones 300x200 mm y color SOFT GREY.	3,00	664,78	1.994,34
10.06	UD DECORACIÓN Y VEGETACIÓN Partida alzada de decoración y vegetación. Colocar al finalizar el	1,00	1.000,00	1.000,00
Total Capítulo 10				13.408,42

PRESUPUESTO

CAFETERÍA DEL PALACIO DE FESTIVALES DE CANTABRIA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11	LIMPIEZA FINAL DE OBRA			
11.01	UD LIMPIEZA FINAL DE OBRA Limpieza final de obra, realizada por empresa de limpieza	1,00	500,00	500,00
	Total Capítulo 11			500,00

PRESUPUESTO

CAFETERÍA DEL PALACIO DE FESTIVALES DE CANTABRIA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12	SEGURIDAD Y SALUD			
12.01	UD SEGURIDAD Y SALUD (PARTIDA A JUSTIFICAR) Desarrollo, instalaciones de seguridad y salud para reforma de edificio de uso cultural , con un nivel de exigencia medio, incluyendo en principio: instalaciones provisionales de obra y señalizaciones, protecciones personales, protecciones colectivas; todo ello cumpliendo la reglamentación vigente.	1,00	600,00	600,00
Total Capítulo 12				600,00

PRESUPUESTO

CAFETERÍA DEL PALACIO DE FESTIVALES DE CANTABRIA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13	GESTIÓN DE RESÍDUOS			
13.01	UD GESTIÓN DE RESIDUOS (PARTIDA A JUSTIFICAR) Gestión de residuos generados durante la obra de nivel I y II, según anexo del Estudio de Gestión de Residuos.	1,00	0,00	0,00
13.02	UD CONTENEDORES DE ESCOMBROS Servicio de contenedores de retirada de escombros a vertedero autorizado	2,00	200,00	400,00
Total Capítulo 13				400,00

RESUMEN DE PRESUPUESTO
CAFETERÍA DEL PALACIO DE FESTIVALES DE CANTABRIA

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE	%
01	DEMOLICIONES.....	1.690,15	2,40
02	ALBAÑILERÍA.....	2.881,49	4,08
03	INST. FONTANERÍA Y SANEAMIENTO.....	1.600,00	2,27
04	INRT. ELECTRICA.....	2.560,44	3,63
05	ILUMINACIÓN.....	5.986,36	8,48
06	REVESTIMIENTOS Y PAVIMENTOS.....	2.778,40	3,94
07	MOBILIARIO A MEDIDA.....	37.378,85	52,97
08	CARPINTERÍA INTERIOR.....	780,00	1,11
09	APARATOS CAFETERÍA.....	0,00	0,00
10	MOBILIARIO.....	13.408,42	19,00
11	LIMPIEZA FINAL DE OBRA.....	500,00	0,71
12	SEGURIDAD Y SALUD.....	600,00	0,85
13	GESTIÓN DE RESÍDUOS.....	400,00	0,57
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		70.564,11	
	13,00% Gastos generales.....	9.173,33	
	6,00% Beneficio Industrial.....	4.233,85	
	Suma.....	13.407,18	
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA		83.971,29	
	21% IVA.....	17.633,97	
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN		101.605,26	

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de CIENTO UN MIL SEISCIENTOS CINCO con VEINTISEIS CÉNTIMOS.